



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ТРАНСМОСТИНЖИНИРИНГ»

Зарегистрировано в СРО-И-023-14012010 под номером 164 от 12.01.2018 г.

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОЙ ДЛЯ
СТРОИТЕЛЬСТВА МОСТОВОГО ПЕРЕХОДА ЧЕРЕЗ Р. ЧУСОВАЯ В С.
ЧУСОВОЕ ШАЛИНСКОГО РАЙОНА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Основная часть

Материалы по обоснованию

ТМИ-0422/3-ПП

Том 1

Екатеринбург, 2022



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ТРАНСМОСТИНЖИНИРИНГ»

Зарегистрировано в СРО-И-023-14012010 под номером 164 от 12.01.2018 г.

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОЙ ДЛЯ
СТРОИТЕЛЬСТВА МОСТОВОГО ПЕРЕХОДА ЧЕРЕЗ Р. ЧУСОВАЯ В С.
ЧУСОВОЕ ШАЛИНСКОГО РАЙОНА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Основная часть

Материалы по обоснованию

ТМИ-0422/3-ПП

Том 1

Генеральный директор

ООО «Трансмостинжиниринг»

канд. техн. наук



М. Н. Смердов

Екатеринбург, 2022

Список исполнителей

Инженер



А.М. Никифоров

Инженер



Н.Г. Зимарина

©ООО «Трансмостинжиниринг» 2022

Воспроизведение, тиражирование, распространение настоящей документации в любом виде полностью или частично, а также внесение в неё изменений не допускается без письменного разрешения правообладателя.

Содержание

Основная часть проекта планировки территории

I. Проект планировки территории. Графическая часть.....	5
1.1 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертеж красных линий.....	5
II. Положение о размещении линейных объектов.....	6
2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.....	6
2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов...	6
2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	7
2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.....	8
2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....	8
2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	8
2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	9
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....	9
2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	9
Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
III. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.....	10
IV. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.....	10
4.1 Природно-климатические условия территории	10
4.2 Обоснование определения границ зоны планируемого размещения линейного	13

объекта.....	
4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу из зон планируемого размещения линейных объектов.....	13
4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта	13
4.5 Ведомость пересечений зоны планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства с существующими и строящимися на момент на момент подготовки проекта планировки территории.....	13
4.6 Ведомость пересечений зоны планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.....	14
4.7 Ведомость пересечений зоны планируемого размещения линейного объекта с водными объектами.....	14
Приложение А. Постановление Администрации Шалинского городского округа «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для строительства мостового перехода через р. Чусовая в с. Чусовое Шалинского района Свердловской области от 29 апреля 2022 г. № 299.....	15
Приложение Б. Программа, задание, материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории.....	16
Приложение В. Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:500	17
Приложение Г. Генеральный план современного использования Шалинского ГО. Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных зон, лесничеств М 1:500	18
Приложение Д. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:500.....	19
Приложение Е. Схема организации улично-дорожной сети М 1:500	20
Приложение Ж. Схема вертикальной планировки территории М 1:500.....	21
Приложение И. Схема конструктивных и планировочных решений М 1:500	22

Основная часть проекта планировки территории

I. Проект планировки территории. Графическая часть

1.1 Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта и чертеж устанавливаемых красных линий по объекту «Мостовой переход через р. Чусовая в с. Чусовое Шалинского района Свердловской области» (Приложение В).

Землепользователь – Администрация Шалинского городского округа.

Перечень координат характерных точек красных линий

Таблица 1.1

Координаты поворотных точек устанавливаемых красных линий (земельный участок № 1)		
Номер точки	X, м	Y, м
1	447056.55	1451924.41
2	447069.47	1451960.21
3	447050.64	1451970.37
4	447037.83	1451975.13
5	447023.79	1451936.23

Таблица 1.2

Координаты поворотных точек устанавливаемых красных линий (земельный участок № 2)		
Номер точки	X, м	Y, м
1	447090.77	1452019.25
2	447098.52	1452040.72
3	447107.1	1452084.56
4	447084.64	1452088.96
5	447080.48	1452077.41
6	447074.14	1452075.75
7	447059.66	1452035.61
8	447075.69	1452032.61
9	447080.5	1452030.96
10	447087.8	1452025.73
11	447089.27	1452020.97

II. Положение о размещении линейных объектов

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Линейный объект – «Мостовой переход через р. Чусовая в с. Чусовое Шалинского района Свердловской области» предназначен для организации безопасного пересечения пешеходами водного препятствия.

Основной технологической операцией мостового перехода является обеспечение безопасного движения пешеходов через водное препятствие.

Категория дорог и улиц – пешеходные зоны, улицы, площади.

Техническая характеристика проектируемого моста:

- | | |
|--------------------------------|---|
| – длина участка проектирования | $\approx 167,50$ |
| – схема моста, м | $\approx 3 \times 32,50$; |
| – длина моста, м | $\approx 101,67$; |
| – ширина прохожей части, м | 3,50; |
| – пролетное строение | капитального типа из
полимерных композитных материалов (ПКМ) |

Уровень ответственности проектируемого линейного объекта – нормальный. К опасным производственным объектам в соответствии с классификацией Федерального закона № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» не относится.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта «Мостовой переход через р. Чусовая в с. Чусовое Шалинского района Свердловской области» расположена на территории Свердловской области в Шалинском районе в с. Чусовое.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Таблица 2.1

Координаты поворотных точек границ зоны, предназначенной для размещения линейного объекта «Мостовой переход через р. Чусовая в с. Чусовое Шалинского района Свердловской области»		
Номер точки (земельный участок)	X, м	Y, м
1 (1)	447056.55	1451924.41
2 (1)	447069.47	1451960.21
1 (2)	447090.77	1452019.25
2 (2)	447098.52	1452040.72
3 (2)	447107.1	1452084.56
4 (2)	447084.64	1452088.96
5 (2)	447080.48	1452077.41
6 (2)	447074.14	1452075.75
7 (2)	447059.66	1452035.61
4 (1)	447037.83	1451975.13
5 (1)	447023.79	1451936.23

Площадь земельного участка № 1 – 0,14 га, площадь земельного участка № 2 – 0,19 га.

Общая площадь отводимых земельных участков зоны планируемого размещения проектируемого объекта составляет 0,33 га.

Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории представлены в Таблице 2.2.

Таблица 2.2

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество
1	Площадь территории проектирования в границах красных линий	га	0,33
2	Площадь зоны планируемого размещения объекта (с учетом мостового перехода)	га	0,33
3	Ширина прохожей части	м	3,50
4	Протяженность мостового перехода	м	≈ 106,67
5	Протяженность участка проектирования (общая)	м	≈ 167,50
6	Ширина полосы движения на подходах	м	3,50

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Возможно переустройство ЛЭП НН в границах отводимых земельных участков.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта установление предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, не требуется.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта отсутствует.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах проектируемой территории объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, отсутствуют.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Реализация проекта не приведет к загрязнению территории района расположения объекта. Производство строительно-монтажных работ в границах отвода земель позволит свести к минимуму воздействие на почвы, растительный и животный мир. По окончании строительства объекта предусматривается благоустройство территории и рекультивация земельных участков.

В составе проектной документации разрабатывается раздел «Охрана окружающей среды», в котором будут отражены все необходимые мероприятия по охране окружающей среды.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения проектом будут предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 19.09.1998 № 1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» и по показателям, введенным в действие приказом МЧС России от 11.09.2012 № 536дсп «Об утверждении показателей отнесения организаций по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения», линейный объект является не категоризованным по ГО объектом.

Согласно СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» Свердловская область не попадает в зону светомаскировки, соответственно и

линейный объект не находится в зоне обязательного проведения мероприятий по светомаскировке.

В чрезвычайных ситуациях мирного и военного времени, организация и осуществление оповещения проводится в соответствии с Положением о системах оповещения гражданской обороны. Сигналы гражданской обороны передаются сиренами, производственными и транспортными гудками, а также частыми ударами в висящий рельс.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

III. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Графическая часть

Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. М 1:500 (Приложение В).

Генеральный план современного использования Шалинского ГО. Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных зон, лесничеств. М 1:500 (Приложение Г).

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:500 (Приложение Д).

Схема организации улично-дорожной сети М 1:500 (Приложение Е).

Схема вертикальной планировки территории М 1:500 (Приложение Ж).

Схема конструктивных и планировочных решений (Приложение И).

IV. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка

4.1 Природно-климатические условия территории

Климат

Территория с. Чусовое находится в центре Евразии на восточном склоне Уральского хребта, в климатическом подрайоне IV, в зоне достаточного увлажнения с суммой атмосферных осадков за зимний период 112 мм и в тёплый с апреля по октябрь – 392 мм с суточным максимумом осадков 94 мм. Продолжительность холодного периода года с отрицательными температурами составляет 5 месяцев, средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца (января) составляет 9,9 °С при средней температуре (-)13,6 °С и абсолютном

минимуме – (-)47 °С; преобладающее западное направление ветра. Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца июля 9,5°С при средней температуре +18,5°С и абсолютном максимуме +38 °С с преобладанием западного направления ветра в летний период. Согласно СП 131.13330.2018 [17] среднегодовая температура воздуха составляет +2,6 °С. Продолжительность безморозного периода длится в среднем 90÷117 дней. Переход среднесуточной температуры через 0°С отмечается обычно 6 апреля и 20 октября. Первое появление снежного покрова отмечается в середине октября, устойчивый снежный покров образуется в начале ноября. В начале зимы происходит интенсивное нарастание снежного покрова. Средняя из наибольших высот снежного покрова в с. Чусовое на защищённых участках составляет 43 см, в отдельные годы достигает 80 см. Температурный режим почво-грунтов зависит от интенсивности солнечной радиации, рельефа, характера естественного и искусственного покрова, типа застройки, состава и влажности грунтов. Снежный покров, обладая малой теплопроводностью, предохраняет почву и грунты от глубокого промерзания. Наиболее глубокое и интенсивное промерзание грунтов происходит на участках дорог и улиц, с которых удаляется снег.

Нормативная глубина сезонного промерзания(=), определённая расчётным путём по п.п. 5.5.3 СП 22.13330.2016 [23] и СП 131.13330.2018 [17] , составляет:

- для глин и суглинков – $0,23 X = 1,57$ м;
- для насыпных грунтов (в зависимости от состава и степени сложения) $1,57 \div 2,31$ м.

Физико-географическая характеристика

В административном отношении участок изысканий находится в Свердловской области, Шалинский район, с.Чусовое.

В орографическом отношении район изысканий расположен на Среднем Урале, представляющем собой несколько приподнятую и расчлененную холмистую равнину с отдельными невысокими неправильно расположенными возвышенностями. Общий сглаженный характер местности нарушается глубоко врезаннами речными долинами с крутыми скалистыми склонами. Рельеф участка изысканий слаборасчлененный, с перепадом и уклоном в сторону реки Серга (на восток).

Абсолютные отметки площадки изменяются в пределах 235,0-241,0 м.

Рельеф территории горный, вырезанный, крупнохолмистый, характеризующийся относительно неглубоким (от 200 до 500 м) расчленением

горного типа. Горы представлены структурно-денудационными сводово-глыбовыми хребтами и массивами. Центральная часть территории расположена в пределах внутригорного синклинального понижения.

В геологическом отношении район сложен комплексом интрузивных и вулканогенно-осадочных метаморфизованных пород, прорванных многочисленными интрузиями кислого и основного состава.

Грунты территории представлены элювиальными, дисперсными и крупнообломочными образованиями, перекрыты сверху делювиальными отложениями, в пределах речных и озёрных участков аллювиальными, в пределах заболоченных участков – озерно-болотными.

Почвенный покров района характеризуется лугово-черноземными почвами различного механического состава. Полосами тянутся лугово-болотные почвы. Вдоль русел водотоков расположены аллювиальные почвы.

Растительный покров представлен среднетаежными еловыми и сосновыми лесами в сочетании с заболоченными сосновыми лесами и болотами. В западной части района преобладают южно-таежные, елово-пихтовые и травяно-кустарничковые леса. Вблизи населенных пунктов распространены вторичные мелколиственные березово-осиновые леса на месте вырубок и гарей.

Гидрологическая характеристика р. Чусовая

Гидрографическая сеть района изысканий представлена р.Чусовая (водосбор р. Кама). В годовом питании водотока преимущественное значение имеют снеговые воды (до 60 %), дождевые воды – 15-20 %, подземный сток до 25 %. Весеннее половодье начинается в среднем в первой декаде апреля, в период интенсивного таяния снежного покрова и заканчивается к середине мая. С конца мая – начала июня устанавливается летняя межень. В летний период дождевые паводки на реках являются обычным явлением, характеризуются высокими подъёмами уровней воды. Зимняя межень на реке отличается устойчивостью, большой продолжительностью и низким стоком.

Объект проектирования расположен в с.Чусовое, Шалинского ГО, Свердловской области, на р.Чусовая. Данный водоток является левобережным притоком р.Кама, впадает на участке 693 км от ее устья. Общая длина водотока составляет 592 км. К створу пешеходного перехода в с.Чусовое длина реки составляет в 290 км, площадь водосбора – 5610 км². Форма долины реки ящикообразная, склоны обрывистые, высотой 25-30 м, поросли зрелым лесом из ели, сосны и березы высотой до 16 м. Пойма реки шириной 100-200 м, участками

поросла кустарником и деревьями (осина, ива). Русло реки в межень шириной 50-70м, глубина – 1,5-2,0 м, скорость течения – 0,5-0,8 м/с. Дно каменистое. В гидрологическом отношении река изучена. По длине русла расположены посты режимных наблюдений. Ближайший действующий пост УГМС расположен выше по руслу реки в 25 км, в пгт. Староуткинск.

4.2 Обоснование определения границ зоны планируемого размещения линейного объекта

Линейный объект – «Мостовой переход через р. Чусовая в с. Чусовое Шалинского района Свердловской области» предназначен для движения пешеходов в месте пересечения пешеходной дороги и водотока.

Зона планируемого размещения линейного объекта расположена на территории Свердловской области в Шалинском районе в с. Чусовое.

Площади формируемых земельных участков под линейный объект определены с учетом фактических границ проектируемого мостового перехода с подходами.

4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу из зон планируемого размещения линейных объектов

Возможно переустройство (перенос) ЛЭП НН в границах отводимых земельных участков.

4.4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта установление предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не требуется.

4.5 Ведомость пересечений зоны планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства с существующими и строящимися на момент на момент подготовки проекта планировки территории

Зона планируемого размещения линейного объекта не пересекает существующие объекты капитального строительства, сведения о которых внесены в единый государственный реестр недвижимости и строящиеся объекты капитального строительства.

4.6. Ведомость пересечений зоны планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Зона планируемого размещения линейного объекта не пересекает объекты капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

4.7. Ведомость пересечений зоны планируемого размещения линейного объекта с водными объектами

Проектируемый линейный объект пересекает р. Чусовая.

Таблица 4.1

Наименование водного объекта	Нормативный документ регламентирующий расстояние	Нормативное сближение с водным объектом, м	Протяженность трассы в месте пересечения, м
1	2	3	4
Р. Чусовая	СП 35.13330.2011	50	167,50

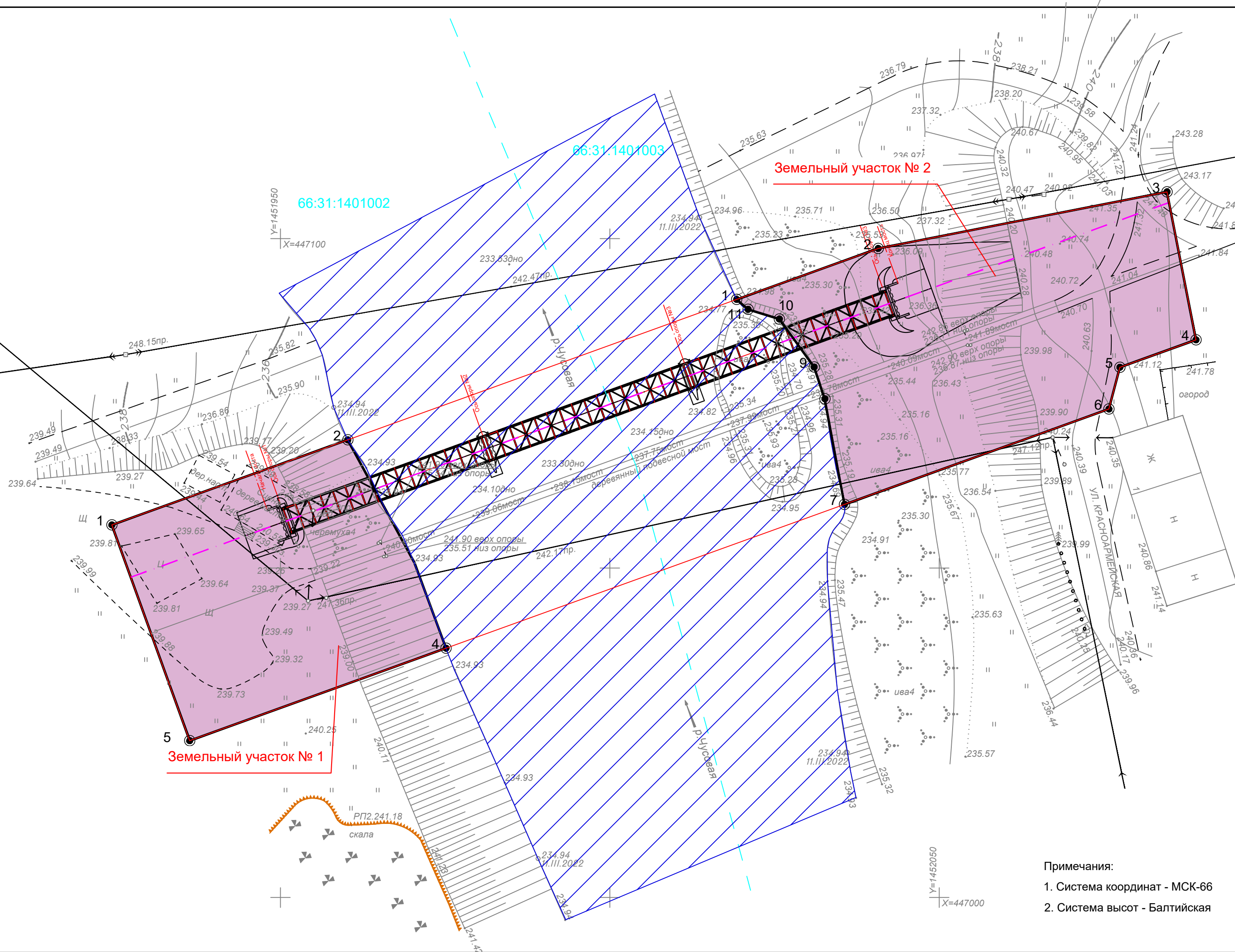
Приложение А. Постановление Администрации Шалинского городского округа «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для строительства мостового перехода через р. Чусовая в с. Чусовое Шалинского района Свердловской области от 29 апреля 2022 г. № 299



Приложение Б. Программа, задание, материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории

Программа, задание, материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, приложены к данному проекту территории на CD диске в электронном виде.

Согласовано					
Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			



Координаты характерных точек устанавливаемых красных линий (земельный участок № 1)

Номер точки	X, м	Y, м
1	447056.55	1451924.41
2	447069.47	1451960.21
3	447050.64	1451970.37
4	447037.83	1451975.13
5	447023.79	1451936.23

Координаты характерных точек устанавливаемых красных линий (земельный участок № 2)

Номер точки	X, м	Y, м
1	447090.77	1452019.25
2	447098.52	1452040.72
3	447107.1	1452084.56
4	447084.64	1452088.96
5	447080.48	1452077.41
6	447074.14	1452075.75
7	447059.66	1452035.61
8	447075.69	1452032.61
9	447080.5	1452030.96
10	447087.8	1452025.73
11	447089.27	1452020.97

Условные обозначения

- 66:31:1401002 - номер кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- 1 - номера характерных точек устанавливаемых красных линий
- ось мостового перехода и подходов к нему
- устанавливаемые красные линии
- границы размещения линейного объекта
- границы отводимых земельных участков
 $S_1 = 0,14$ га
 $S_2 = 0,19$ га
- проектируемый линейный объект
- река Чусовая

Примечания:

- Система координат - МСК-66
- Система высот - Балтийская

						ТМИ-0422/3-ПП			
						Мостовой переход через р. Чусовая в с. Чусовое Шалинского района Свердловской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок		Дата	Приложение В	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Зимарина				07.22		ППТ	1	6
Проверил	Никифоров				07.22				
ГИП	Удалов				07.22				
						Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. М 1:500	ООО "Трансмостинжиниринг"		

Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств



Примечания:

1. Система высот - Балтийская 1977 г.
2. Система координат - МСК-66.
3. Площадь земельного участка № 1 - 0,14 га.
4. Площадь земельного участка № 2 - 0,19 га.
5. Проектируемый объект располагается на территории кадастровых кварталов 66:31:1401002 и 66:31:1401003.
6. Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов (ориентировочно) - ЛЭП НН.
7. Существующие сохраняемые объекты капитального строительства в границах зон планируемого размещения линейного объекта отсутствуют.
8. Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют.

Примечания:

1. Система координат - МСК-66
2. Система высот - Балтийская



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ТЕРРИТОРИИ ПО ФУНКЦИОНАЛЬНОМУ ИСПОЛЬЗОВАНИЮ:

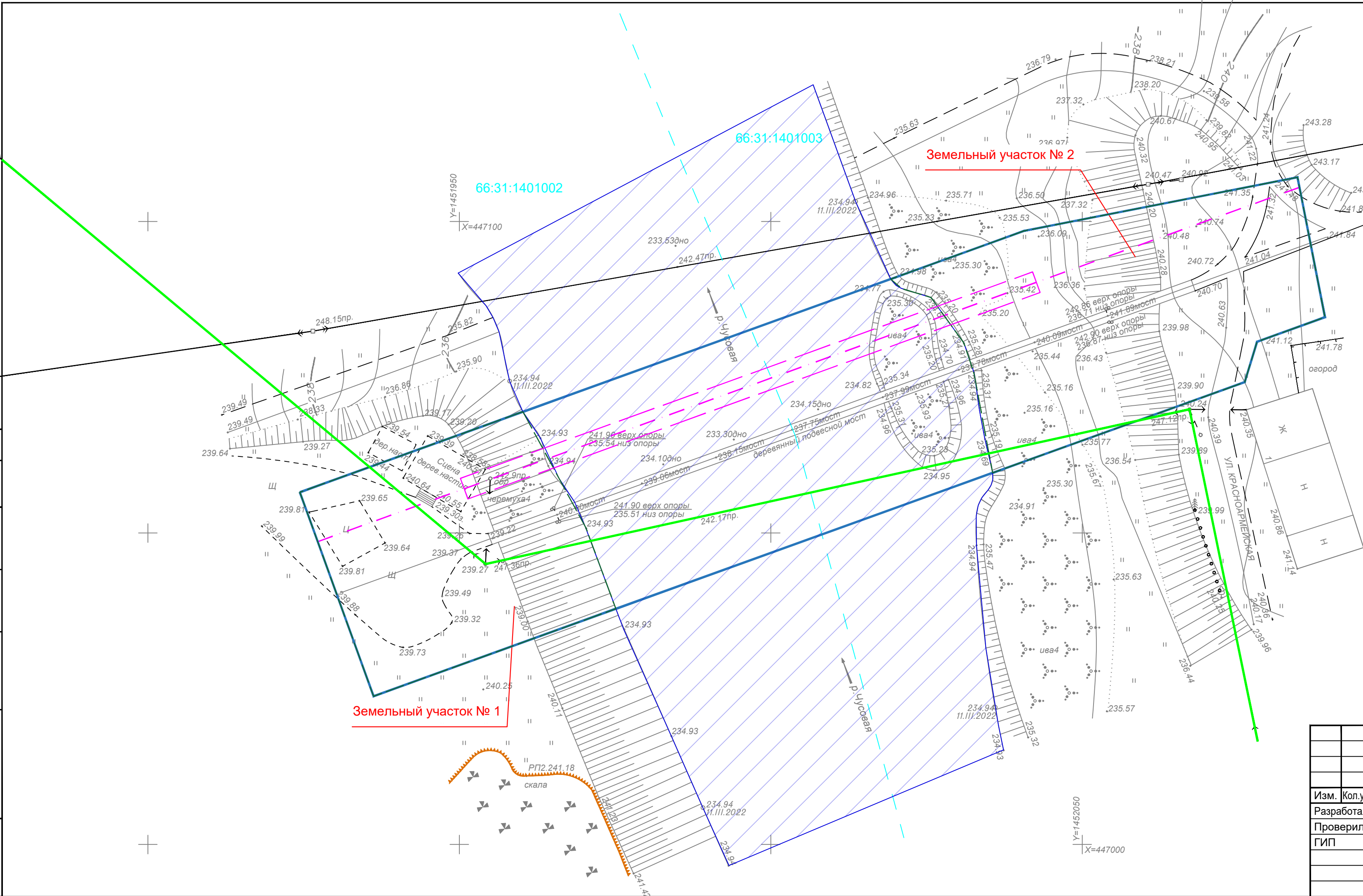
- ТЕРРИТОРИИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- кварталы населенных территорий
- ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
- сельскохозяйственные угодья (пашни, сенокосы)
- агропромышленные предприятия
- ТЕРРИТОРИИ ИНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- земельные отводы региональных автодорог
- земельные отводы железной дороги
- природные территории
- лесные массивы, лесничество
- пути
- реки, водоемы
- кустарники
- родники
- вырубки
- песчаные отмели
- месторождения полезных ископаемых
- границы территорий особо охраняемых природных территорий

Условные обозначения

- 66:31:1401002 - номер кадастрового квартала
- территория зоны рекреационного назначения 66:31-7.7 (Р-1. Зона природных ландшафтов с. Чусовое Шалинского городского округа)
- территория зоны с особыми условиями использования территории 66:31-6.424 (Зона сильного подтопления территории Шалинского городского округа Свердловской области р. Чусовая)
- территория зоны с особыми условиями использования территории 66:31-6.425 (Зона умеренного подтопления территории Шалинского городского округа Свердловской области р. Чусовая)
- территория зоны с особыми условиями использования территории 66:31-6.423 (Зона слабого подтопления территории Шалинского городского округа Свердловской области р. Чусовая)
- территория зоны с особыми условиями использования территории 66:00-6.233 (Охранная зона ВЛ-6кВ ф. ст. Утка-Чусовое, литер:1)
- территория зоны с особыми условиями использования территории 66:31-6.422 (Зона затопления 1% обеспеченности территории Шалинского городского округа Свердловской области р. Чусовая)
- территориальная зона 66:31-7.165 (Ж-1. Зона застройки индивидуальными усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с приусадебными и приватирными земельными участками с. Чусовое Шалинского городского округа)
- территория зоны с особыми условиями использования территории 66:00-6.19 (Охранная зона ЭСК ПС 110/6 кВ "Староуткинская" ВЛ-0,4 кВ литер: 1а, 1б, 2а, 3а, 4а, 4б, 5а, 5б, 5в, 6а, 6б, 7а, 7б, 8а, 8б, 8в, 9а, 9б, 10а, 10б, 10в, 10 г, 10д, 11а, 11б, 12а, 12б, 13а, 13б, 13в, 13г, 14а, 14б)
- проектируемый линейный объект
- границы размещения линейного объекта
- границы отводимых земельных участков
- граница кадастрового квартала

ТМИ-0422/3-ПП					
Мостовой переход через р. Чусовая в с. Чусовое Шалинского района Свердловской области					
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок.	Дата	Приложение Г
Разработал	Зимарина	07.22			
Проверил	Никифоров	07.22			Стадия
ГИП	Удалов	07.22			
Генеральный план современного использования Шалинского ГО. Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных зон, лесничеств. М 1:500					Лист
					Листов
					6
					ООО "Трансмостинжиниринг"

Инва.№ подл.	Подп. и дата			Взам. инв. №			Согласовано		

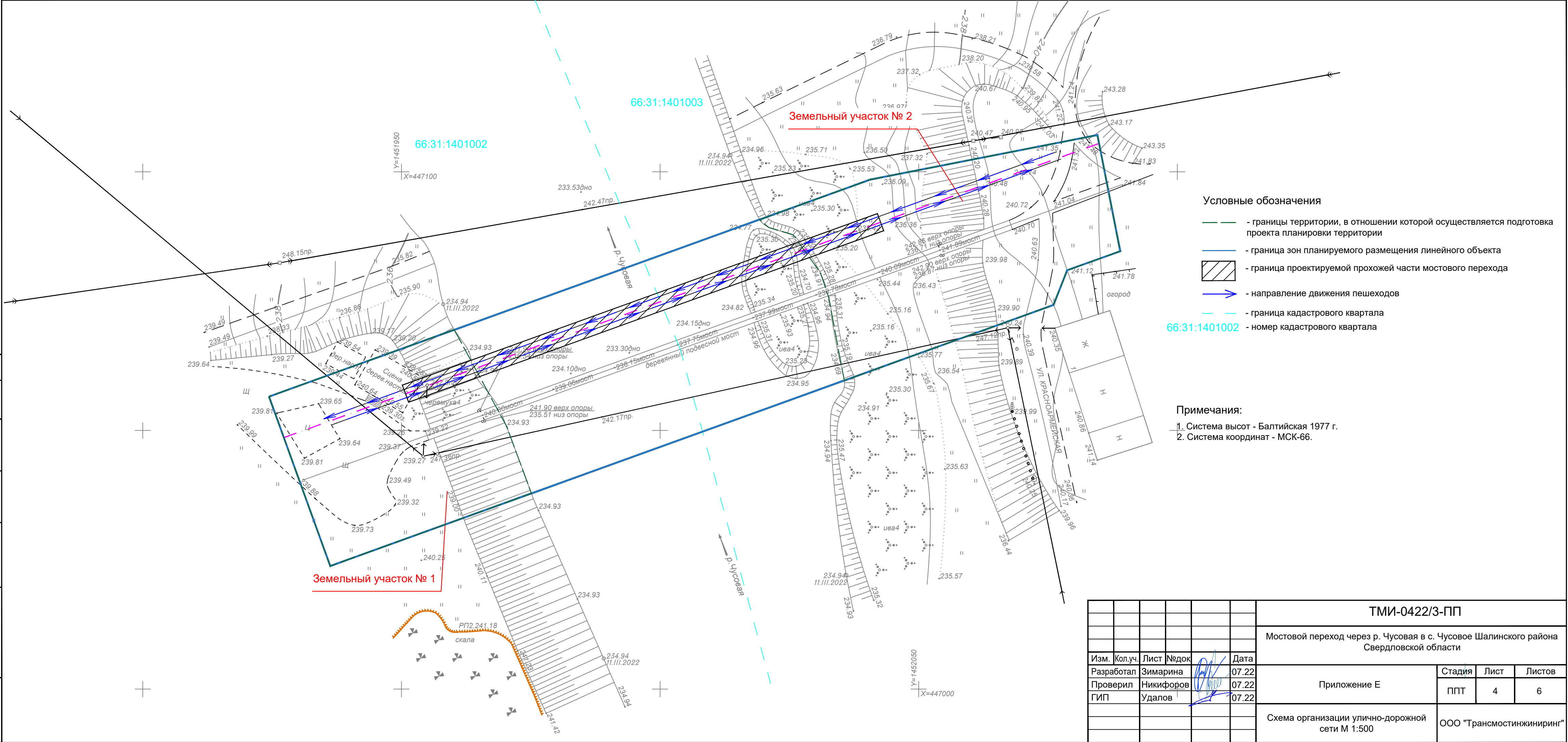


- Условные обозначения
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - граница зон планируемого размещения линейного объекта
 - ось мостового перехода
 - граница проехной части мостового перехода
 - ЛЭП НН
 - граница кадастрового квартала
 - номер кадастрового квартала

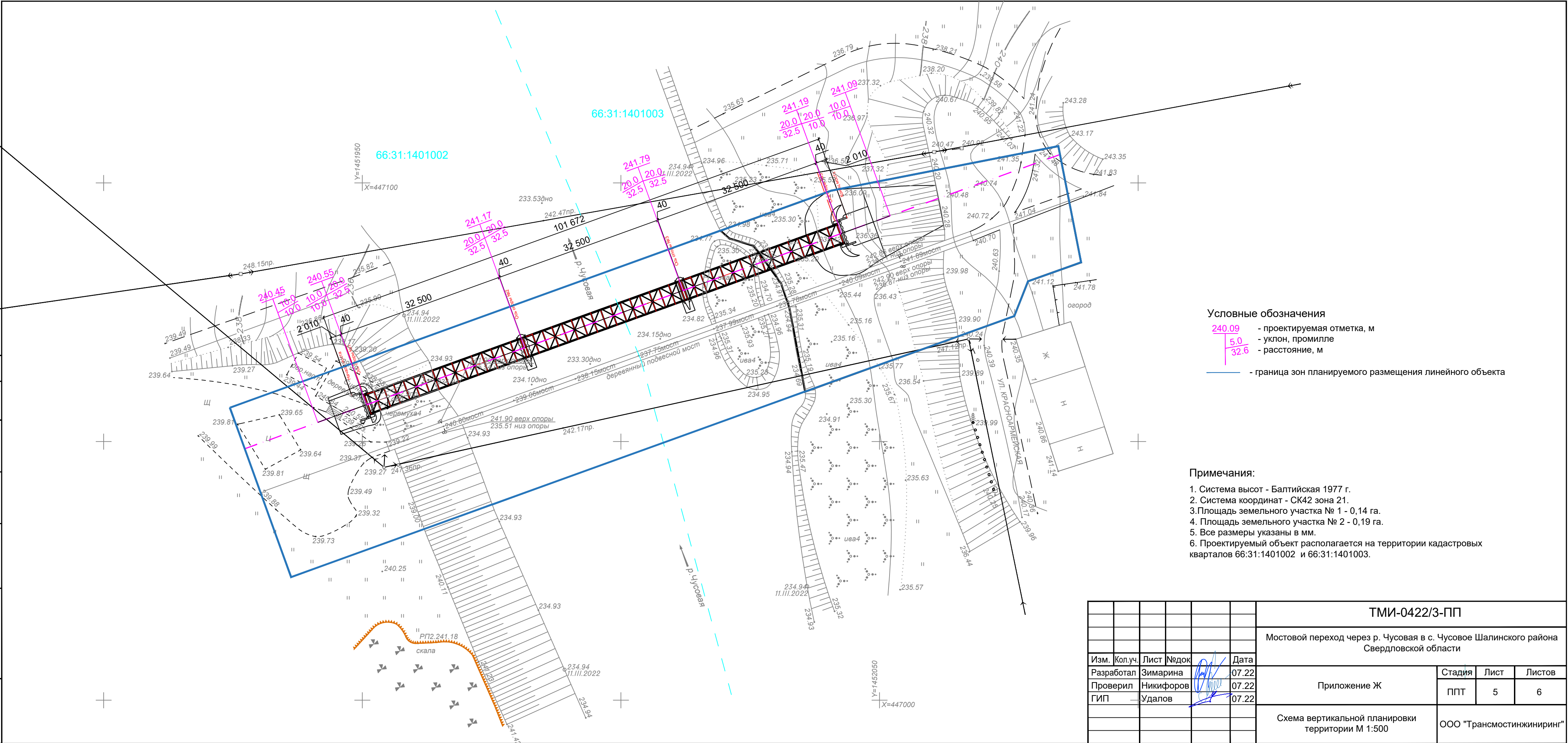
- Примечания:
1. Система высот - Балтийская 1977 г.
 2. Система координат - МСК-66.
 3. Площадь земельного участка № 1 - 0,14 га.
 4. Площадь земельного участка № 2 - 0,19 га.
 5. Проектируемый объект располагается на территории кадастровых кварталов 66:31:1401002 и 66:31:1401003.
 6. Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов (ориентировочно) - ЛЭП НН.
 7. Существующие сохраняемые объекты капитального строительства в границах зон планируемого размещения линейного объекта отсутствуют.
 8. Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют.

						ТМИ-0422/3-ПП				
						Мостовой переход через р. Чусовая в с. Чусовое Шалинского района Свердловской области				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		Дата	Приложение Д		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Зимарина				07.22			ППТ	3	6
Проверил	Никифоров				07.22					
ГИП	Удалов				07.22					
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:500		ООО "Трансмостинжиниринг"		

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано	



Согласовано					
Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			



Условные обозначения

240.09 - проектируемая отметка, м

5.0 - уклон, промилле

32.6 - расстояние, м

— граница зон планируемого размещения линейного объекта

Примечания:

1. Система высот - Балтийская 1977 г.

2. Система координат - СК42 зона 21.

3.Площадь земельного участка № 1 - 0,14 га.

4. Площадь земельного участка № 2 - 0,19 га.

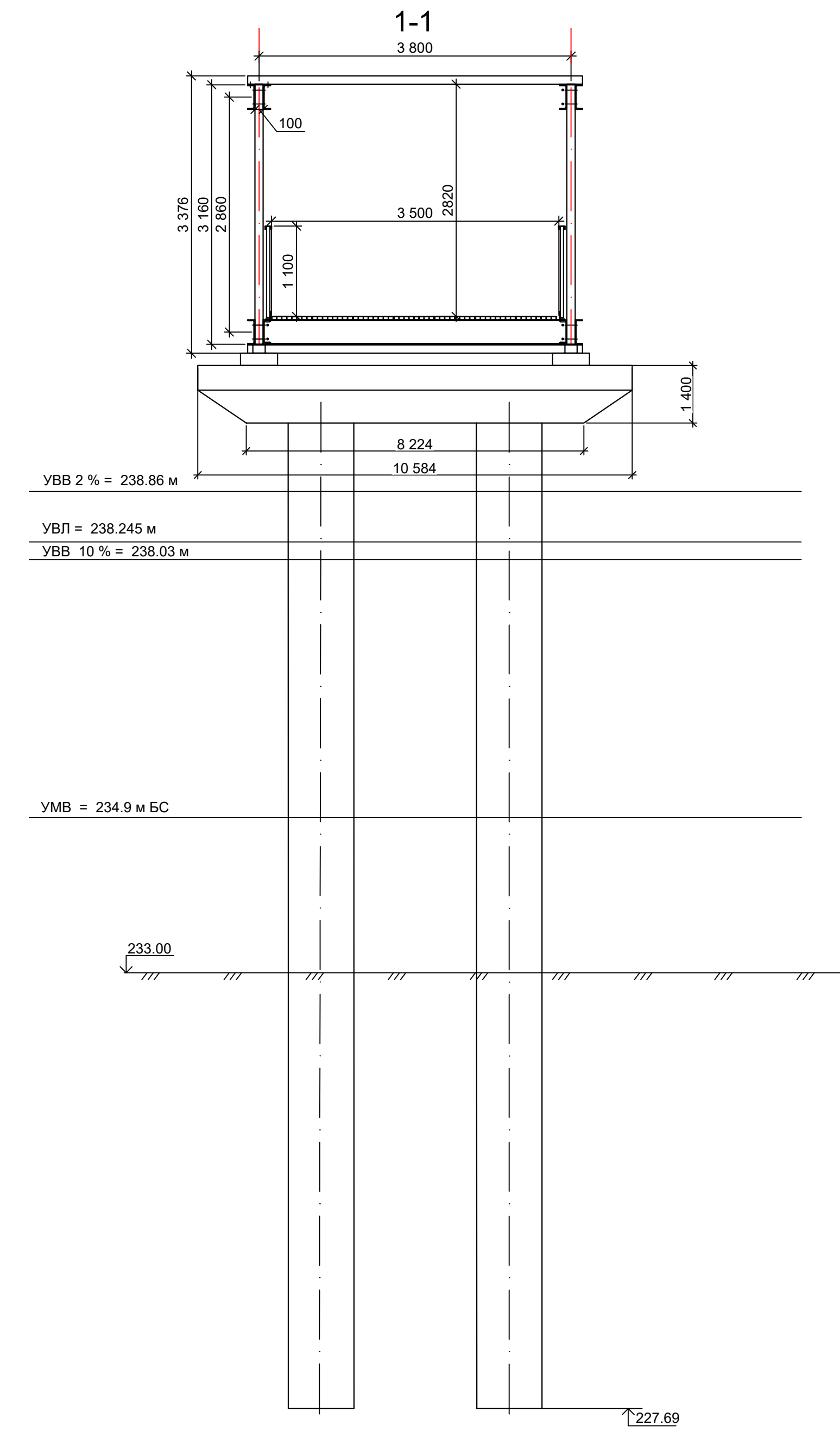
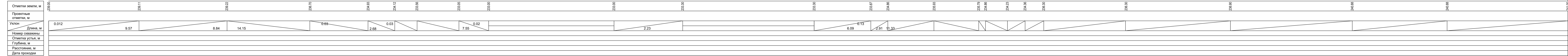
5. Все размеры указаны в мм.

6. Проектируемый объект располагается на территории кадастровых кварталов 66:31:1401002 и 66:31:1401003.

						ТМИ-0422/3-ПП			
						Мостовой переход через р. Чусовая в с. Чусовое Шалинского района Свердловской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док		Дата	Приложение Ж	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Зимарина			07.22		ППТ	5	6
Проверил		Никифоров			07.22				
ГИП		Удалов			07.22				
						Схема вертикальной планировки территории М 1:500	ООО "Трансмостинжиниринг"		

Согласовано	
Изм. №	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Изм. №	

Масштабы :
горизонтальный 1:100
вертикальный 1:100



Изм.	Кол.уч.	Лист	Издок	Дата	ТМИ-0422/3-ПП		
Разработал					Мостовой переход через р. Чусовая в с. Чусовое Шалинского района Свердловской области		
Проверил					Приложение И	Стадия	Лист
ГИП						ПТТ	6
Схема конструктивных и планировочных решений					ООО "Трансмостинжиниринг"		
					Формат 420х189		